

Bar, Brasserie 75 couverts avec terrasse face, la mer,, Les Sables-d'Olonne (85180) en France

Annonce C1302084 mise à jour le 26 juin 2025

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : Emplacement de 1er ordre face à la mer pour un fonds de commerce de bar - brasserie.

Un établissement disposant de 75 places avec terrasse. Décoration et aménagement récents.

Activité à l'année avec 5 semaines de congés/an et 2 jours de fermeture par semaine sauf juillet et août.

CA de 460 786 € HT pour une rentabilité proche de 100 000 €.

Le plus : Un bel appartement face à la mer avec 3 chambres.

Prix du fonds de commerce : 416 480 € HAI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 75

Loyer mensuel: 4 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA 754 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **681 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : 14 918 (ville)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos