

## Local commercial Bar, Brasserie, Pizzeria dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1302081** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Bar Brasserie Pizzeria, situé au c?ur du magnifique Marais Poitevin, ce bar brasserie est une opportunité unique pour les amoureux de la nature et les entrepreneurs en quête de qualité de vie, un vaste espace intérieur et extérieur pour accueillir vos clients dans les meilleures conditions, une clientèle fidèle et conviviale ouvrière, pas de service le soir, petit loyer et possibilité de logement, chiffre d'affaires supérieur à 200 000 € Prix du Fonds : 147 960 €uros HI.

**Surface commerciale** : 4 630 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 CAD

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **232 600 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**