

Restaurant avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1302032** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

RESTAURANT en Centre-Ville de La Rochelle. Etablissement à taille humaine offrant des volumes intéressants pour travailler dans de bonnes conditions pour un professionnel de la restauration. Terrasse. Décoration et agencement dans l'air du temps et apaisant. Outre son activité actuelle, cet emplacement se prête parfaitement à l'ouverture de tous les types de restauration. Commerce fréquenté par une clientèle locale, de passage et touristique. Actuellement fonctionne avec 5 personnes, à la cession trois postes à reprendre dont un CDD. Une affaire saine, pérenne au rythme régulier, idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Points fort :

RESTAURANT en Centre-Ville de La Rochelle.

Etablissement à taille humaine offrant des volumes intéressants pour travailler dans de bonnes conditions pour un professionnel de la restauration.

Terrasse.

Décoration et agencement dans l'air du temps et apaisant.

Outre son activité actuelle, cet emplacement se prête parfaitement à l'ouverture de tous les types de restauration.

Commerce fréquenté par une clientèle locale, de passage et touristique.

Actuellement fonctionne avec 5 personnes, à la cession trois postes à reprendre dont un CDD.

Une affaire saine, pérenne au rythme régulier, idéale pour un couple de professionnels.

à titre d'information, sur les 5 postes actuellement trois sont en salle et deux en cuisine.

Matériel : Tables - chaises - banquettes - luminaires - ardoises menus... Lave verres - Plancha - Friteuse - Toaster - Four mixte.... (liste du matériel sur demande)

Éléments chiffrés :

CA

365 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **389 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.