

## Local commercial Esthétique / salon de beauté, 20 m2, Lyon 9ème (69009) en France

Annonce **C1302030** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

À vendre : Droit au bail d'un institut de soins esthétiques idéalement implanté dans un quartier dynamique et recherché de Valmy. Atouts de l'emplacement : Quartier commerçant et animé, idéal pour une activité bien-être Excellente visibilité avec un fort passage piéton Proximité immédiate des transports en commun et stationnements Surface : 20m2 - parfait pour une activité clés en main ! Prix attractif, idéal pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un secteur stratégique. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite !

**Surface commerciale** : 20 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

À vendre : Droit au bail d'un institut de soins esthétiques idéalement implanté dans un quartier dynamique et recherché de Valmy.

? Atouts de l'emplacement :

? Quartier commerçant et animé, idéal pour une activité bien-être

? Excellente visibilité avec un fort passage piéton

? Proximité immédiate des transports en commun et stationnements

? Surface : 20m2 - parfait pour une activité clé en main !

? Prix attractif, idéal pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un secteur stratégique.

? Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite !

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **36 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**