

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 60 couverts, Lyon 8ème (69008) en France

Annonce **C1302025** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Restaurant Bistronomique - Affaire Clés en main à Vendre Emplacement privilégié avec vue panoramique sur Lyon pour ce restaurant bistronomique de 96m2, disposant d'une licence IV. Idéalement conçu pour un couple de gérants, cet établissement offre une capacité de 60 couverts et bénéficie d'un faible loyer. Une occasion rare sur le marché pour un restaurant clés en main, bien entretenu et offrant un cadre exceptionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 96 m<sup>2</sup>

**Points fort :**  
EN EXCLUSIVITE HERMES

Découvrez cette opportunité rare : un restaurant bistronomique de 96 m2, clé en main, offrant une vue panoramique imprenable sur Lyon. Avec une licence 4, cet établissement peut accueillir jusqu'à 60 couverts, idéal pour des repas conviviaux et mémorables. Profitez d'un cadre unique et d'un potentiel de développement dans un secteur en plein essor. Ne laissez pas passer cette chance de vous lancer dans une aventure culinaire exceptionnelle !

#### Éléments chiffrés :

CA	322 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **332 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**  
Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**