

Local commercial , 102 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1302022** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Rare: Dans un quartier commerçant très recherché de Valence, ce local en parfait état bénéficie de 10mètres de vitrine offrant une visibilité maximale. Surface commerciale de 90m2 + 25m2 de réserve
Façade linéaire 10mètres, Grande visibilité Flux client important Loyer attractif à fixer selon activité Toutes activités possibles sauf restauration. Un emplacement rare sur le marché, parfait pour une enseigne haut de gamme Nous contacter pour ce bien ou d'autres similaires non diffusés

Surface commerciale : 102 m²

Points fort :

Rare: Dans un quartier commerçant très recherché de Valence, ce local en parfait état bénéficie de 10 mètres de vitrine offrant une visibilité maximale.

Surface commerciale de 90 m² + 25 m² de réserve

Façade linéaire 10 mètres, Grande visibilité

Flux client important

Loyer attractif à fixer selon activité

Toutes activités possibles sauf restauration.

Un emplacement rare sur le marché, parfait pour une enseigne haut de gamme

Nous contacter pour ce bien ou d'autres similaires non diffusés

Informations sur la cession

Prix : **69 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.