Crêperie, Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1301985** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de la ville. Près de tous commerce. Sur un axe entrant/sortant. Dans une région touristique. Avec parking situé juste en face, et son logement sur place.

établissement de charme avec terrasse atypique.

Bonne rentabilité.

Confort.

Prix justifié.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 18 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	252 000 CHF
EBE en 2024	100 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**286 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**86 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.