Restaurant grill, Rennes (35000) en France

Annonce **C1301983** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restaurant grill à Rennes situé idéalement au cœur d'une zone d'activité avec une très forte zone de chalandise.

Ses atouts :

- Un chiffre d'affaires > à 470.000 Euros.

- Une qualité de vie préservée avec ses 2 jours de fermeture par semaine et ses 5 semaines de congés annuels.

- Une vaste terrasse privative.

- Des agencements ne nécessitant pas d'investissement.

Cet établissement est parfaitement adapté à un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 1 830 pi²

Surface totale : 1 830 pi²

Loyer annuel : 71 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	780 000 CAD
EBE en 2024	172 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**757 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**303 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.