Local commercial , 60 m2, Clichy (92110) en France

Annonce **C1301946** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

CLICHY LA GARENNE-BOULEVARD JEAN JAURES:Le Cabinet HOQUET BUSINESS Vous Propose un Local commercial de 60m2 au rez-de-chaussée avec un Sous sol de 25m2 et une 2ème cave. Le local est équipé d'une gaine d'extraction de 400mm. Boutique d'angle dans un quartier à fort potentiel. /ht/hcHonoraires de 12 960 € à la charge du locataire. Provision sur charges 150 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 16 800 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 4 400 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**4 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos