

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans le Rhône (69)

Annonce **C1301913** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

À vendre : Restaurant avec terrasse à Lyon 6ème quartier Brotteaux Situé au cœur du dynamique quartier des Brotteaux à Lyon 6ème, ce restaurant est une opportunité unique pour les passionnés de la gastronomie. Avec ses 50 couverts intérieurs et 15 en terrasse, cet établissement bénéficie d'une localisation privilégiée, attirant une clientèle diversifiée et fidèle. Équipement de cuisine suréquipé : Vous trouverez dans ce restaurant une cuisine entièrement équipée avec du matériel de très bonne qualité, répondant aux normes les plus exigeantes. De la chambre froide à la climatisation, tout a été pensé pour assurer un environnement de travail optimal. Loyer avantageux : Loué 1600 € HC/HT, ce local commercial offre un excellent rapport qualité-prix pour son emplacement et ses équipements. De plus, aucun travaux majeurs ne sont à prévoir, à l'exception peut-être d'une simple mise à jour de la décoration pour personnaliser l'endroit selon vos goûts et votre concept. Que vous soyez un restaurateur chevronné à la recherche d'une nouvelle aventure ou un entrepreneur désireux de se lancer dans le secteur de la restauration, ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un établissement clés en main dans l'un des quartiers les plus prisés de Lyon. Informations complémentaires : • Emplacement : Lyon 6ème quartier Brotteaux • Capacité : 50 couverts intérieurs, 15 en terrasse • Loyer : 1600 € HC/HT • Un garage • Équipement : Cuisine suréquipée, matériel de qualité, chambre froide, climatisation • Aucun travaux majeurs à prévoir Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter dès aujourd'hui. vous pouvez travailler immédiatement juste le décoré a votre goût pour le reste tout est fonctionnel a voir absolument. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 94 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 400 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.