

Crêperie, Pizzeria 40 couverts dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1301896** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Vous rêvez d'entreprendre tout en gardant un équilibre entre vie professionnelle et personnelle ? Cette pizzeria est une belle opportunité à saisir ! Un rythme idéal : Actuellement exploitée sur 7 services par semaine avec 2 jours de repos consécutifs, elle génère un chiffre d'affaires de 171 000 €, offrant un parfait compromis entre rentabilité et qualité de vie. Un fort potentiel de développement : Augmentez votre chiffre d'affaires en élargissant les horaires d'ouverture, en développant la vente à emporter ou la livraison. Optimisation des marges : La pizzeria bénéficie d'une offre à forte valeur ajoutée, notamment avec les pizzas, un produit rentable permettant d'améliorer significativement la marge brute. Un cadre attractif et une clientèle fidèle : 40 places en extérieur dans un jardin agréable et 34 places en intérieur, le tout dans un décor soigné et convivial. Un emplacement stratégique : Située sur un axe très passant, avec nombreuses places de parking et bornes de recharge électrique à proximité, garantissant une belle visibilité et une fréquentation régulière. Un investissement malin : Possibilité d'acheter les murs pour sécuriser votre activité et constituer un patrimoine. Une affaire clés en main avec encore de belles perspectives de croissance et d'optimisation des bénéfices ! Contactez-moi pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos



