

# Esthétique / salon de beauté, 47 m2 dans une zone commerciale,, Tours-sur-Marne (51150) en France

### Annonce C1301890 mise à jour le 02 juillet 2025

## Description de l'activité

Marne - Tours-sur-Marne (51150) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté en pleine croissance situé dans une zone commerciale dynamique.

Cet institut moderne propose une large gamme de prestations esthétiques (soins du visage, manucure, pédicure, etc).

Grâce à une clientèle fidèle et en constante évolution, l'activité est en plein essor.

Caractéristiques du local : - Surface : 47 m2, optimisée et bien agencée.

- Équipements : Un espace pédicure dédié, 2 postes de manucure, une salle de soin de 12 m2, une salle d'eau avec douche à l'italienne, espace de stockage et WC.
- Travaux récents et matériel moderne pour un cadre soigné et fonctionnel.
- Loyer très attractif.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un(e) professionnel(le) de l'esthétique souhaitant reprendre une affaire clé en main.

Surface commerciale: 47 m<sup>2</sup>

Surface totale: 47 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 310 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 56 000 €

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

#### Localisation

Localisation: Tours-sur-Marne (51150), Marne, Champagne-Ardenne

Nombre d'habitants\* à Tours-sur-Marne : 1 332 (sos villages)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.