

Local commercial Salon de thé en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1301822** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

En coeur de ville, ce local bénéficie d'une visibilité maximale et d'un flux constant de passants. Avec ses 24m2environ, cet espace offre suffisamment de place pour accueillir vos clients et exprimer votre créativité, une galerie d'exposition, un salon de thé, la salle du fond de 33m2 environ est prête à être aménagée et donne directement sur un petit jardin privatif. Cette boutique est prête à accueillir votre projet ! Le loyer est à seulement 690 € TTC par mois, c'est une opportunité à ne pas manquer ! N'attendez pas, contactez-moi dès aujourd'hui pour obtenir le dossier complet et planifier une visite. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 30,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 45 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **39 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

