

Local commercial , 178 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1301811** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Local commercial à louer LYON 6EME (69)- très beau local de 178m2 avec 9ml de vitrine sur cours Lafayette. le local a été entièrement refait, prestations plutôt haut de gamme.. aucun travaux à prévoir si vous partez sur une activité plutôt show room, ou tertiaire comme de l'immobilier, assureur, intérim, service à la personne, etc... attention, pas de restauration le local est traversant, vitré sur cours arrière, donc très lumineux et agréable... un nouveau bail sera proposé au repreneur. loyer actuel 3670€HTHC incluant une place de parking en sous sol sécurisé. dossier solide et garanties demandées par le bailleur. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 15600,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 178 m²

Loyer mensuel : 3 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Rhône, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.