

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse sur un axe passant,, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1301803** mise à jour le **01 juillet 2025**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, presse est toujours en parfait état de fonctionnement (aucun travaux à prévoir) et bien placé sur un axe très passant en plein centre du Périgord.

Cet établissement a une surface de vente se composant de trois univers ; l'un dédié au tabac, jeux, presse, un autre au bar avec un coin PMU et enfin d'une grande terrasse. Son environnement est remarquable avec un joli et grand parking à proximité.

Ouvert toute la semaine, l'établissement est toujours en progression.

Récemment optimisé, l'outil est parfaitement adapté pour un professionnel.

- Chiffre affaires supérieur à 710 k€.
- Commissions supérieures à 320 k€.
- EBE brute supérieur à 200 k€.
- Le reste des éléments comptables seront communiqués après un contact et le retour d'une clause de confidentialité ce bureau de tabac est l'un des plus importants de la Dordogne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 079 900 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.