

## Bureaux / Locaux professionnels, 35 m2 en Martinique en France

Annonce **C1301799** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Bureau à louer – 35m2 – Rivière-Pilote (Martinique) Vous cherchez un espace professionnel fonctionnel et bien situé ? Découvrez ce bureau de 35m2 au premier étage, idéal pour votre activité. Caractéristiques : - Surface : 35m2 - Emplacement stratégique : Partie haute de Rivière-Pilote, accessible et dynamique, à l'abri des inondations - Aménagement pratique : Espace lumineux, idéal pour bureau, cabinet ou atelier de travail - Cadre agréable : Parfait pour une activité nécessitant calme et confort Opportunité idéal pour entrepreneurs, professions libérales ou indépendants souhaitant un espace optimisé. Conditions de location : - Loyer : 850 € / mois - Dépôt de garantie : 1 700 € - Honoraires d'agence : 1844,50 € TTC Une opportunité à saisir ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite et découvrir le potentiel de ce local. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1844,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**