

Local commercial , 136 m2 en Guadeloupe en France

Annonce **C1301773** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Dans le plus grand centre commercial de Guadeloupe - 800m de long sur 2 niveaux et 160magasins présents, regroupant notamment les enseignes Carrefour, Décathlon, et Mr Bricolage. Cession de droit au bail : Emplacement premium pour ce local commercial en Rez-de-chaussée d'une surface de 96m² + une mezzanine de stockage / bureau de 39.50m². 7.50m de linéaire de façade. Equipements : sprinkler, climatisation monobloc, WC et point d'eau. Bail commercial reconduit. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,83% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 136 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **199 500 €**

Localisation

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.