

Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack, Loto, Tabac 50 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1301770** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

(06) VENDS BAR TABAC LOTO - Situé sur Sur un axe majeur en plein centre-ville, ce bar tabac vous séduira par son emplacement, sa clientèle, sa commission tabac de 125 000euros net, sa surface intérieure de 110m2 plus sa véranda de 30m2 et sa belle terrasse de 60m2. Elle possède un fort potentiel de développement tant par de nouveaux produits à vendre et services que par le snacking. 50 places à l'intérieur + 40 places en terrasse. C. A. 447 000 euros dont commissions 190 000 euros. Nouveau bail. Vous disposez également de 5 places de parking. Prix très intéressant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA

447 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **559 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

