

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1301765** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Véritable institution depuis 1995, sur la cote chalonnaise, je vous propose ce fonds de commerce restaurant avec licence IV. Véritable petite auberge bourguignonne conviviale avec sa traditionnelle cuisine de produits frais. Bar restaurant d'une capacité de 50 couverts. Terrasse agréable de 50 couverts. chiffre d'affaires Constant de 450 k€ Clientèle de fidèles et touristique. Bonne réputation Cuisine fonctionnelle de 12m2 équipée en laboratoire. Appartement de fonction au dessus du restaurant comprenant cuisine/séjour, 2 chambres, salle de bains, offrant tout le confort nécessaire. Idéal pour un couple avec un à deux salariés. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à me contacter ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 342 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

