

Bar, Tabac avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1301701** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Découvrez cette affaire de Bar Tabac idéalement situé près du front de mer ! Profitez d'un emplacement en angle avec terrasse offrant une grande visibilité sur le secteur. Ce commerce florissant bénéficie de belles commissions avec une clientèle fidèle et agréable. 2 exploitants et une équipe de 3 employés compétents. En bonus, un logement confortable de 2 chambres inclus pour un loyer raisonnable d'environ 1 800 euros mensuel. Une opportunité à saisir rapidement pour les entrepreneurs en quête d'une belle affaire à la mer !

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 20 314 €

Éléments chiffrés :

EBE 190 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **933 792 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.