

Brasserie, Pizzeria 150 couverts dans une zone touristique, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1301699** mise à jour le **27 mai 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - brasserie. Grand parking à proximité et une zone touristique garantissent une clientèle fidèle.

Un établissement offrant 150 places assises et un agencement de qualité.

Avec un chiffre d'affaires de 800 000 € et une rentabilité de 200 000 €, cette activité fonctionne avec un exploitant peu présent et dispose d'un fort potentiel de développement en ouvrant le dimanche (plus de 200 000 € de CA envisageable).

Rémunération estimée à 100 000 €.

Prix de vente : 515 000 €.

Apport conseillé : 80 000 €.

Nombre de places en salle : **150**

Loyer annuel : 31 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA	748 000 CHF
EBE	193 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **481 700 CHF**

Apport personnel nécessaire : **74 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.