

## Hôtel restaurant d'environ 7 chambres dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1301686** postée le **14/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Superbe Hôtel restaurant, sur le secteur nord des Côtes d'Armor, sur la côte de granit rose. Cet établissement comporte 7 chambres, toutes décorées avec goût, et offrant une vue mer. Côté restaurant, 60 70 places intérieur, matériel haut de gamme en cuisine et en salle. Possibilité de logement de fonction à l'étage. 730k euros de chiffre d'affaires moyen à l'année, très bonne rentabilité avec un EBE de 140k euros. Fermé 6 semaines à l'année, 2 jours de fermeture hebdomadaires. Affaire idéal pour un couple ou associés. N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir plus sur ce superbe bien.

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **70**

**Loyer annuel** : 52 800 CAD

#### Éléments chiffrés :

EBE	166 000 CAD
-----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **852 500 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.