

Bar, Tabac avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1301681** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Finistère (29) : Situé dans une charmante commune de 1500 habitants, ce commerce est le seul de la localité. Il dispose d'une superficie de 200m², offrant une très grande surface de bar, d'une épicerie pour les produits frais et de première nécessité, d'une Terrasse bien exposée, idéal pour profiter du soleil toute l'après-midi et d'un parking disponible pour la clientèle. Comprends un logement attenant, parfait pour un couple ou une petite famille. Monopole sur le marché local, ce qui en fait une excellente opportunité pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans une commune dynamique. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 008 €

Éléments chiffrés :

EBE 77 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 240 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.