

Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Toulouse (31400) en France

Annonce **C1301610** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Toulouse (31400) : A vendre fonds de commerce d'un bar/ restaurant situé sur une artère rentrante/ sortante sur le Sud de Toulouse en bon état.

Disposant d'une extraction et d'une Licence IV, mono bâtiment d'environ 120 m2 pour une capacité de 60 places et une terrasse de 70 couverts.

Exploité actuellement avec 4 salariés du lundi au vendredi midi et jeudi/vendredi soir, chiffre d'affaire pour la première année d'exploitation de 385k€ HT.

Matériel neuf sur une bonne partie du restaurant, aucuns travaux à prévoir, idéal pour un couple ou plusieurs associés.

Possibilité de rachat de la société à 30 000 € en reprenant le crédit en cours.

Prix honoraires d'agence inclus : 221 600 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

