Local commercial possibilité Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Traiteur, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1301596** mise à jour le **18 mars 2025**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre cession de droit au bail d'un local commerciale équipé d'un laboratoire de 40 m2 et d'une surface de vente de 70 m2.

Le loyer mensuel est de 2 200 € HC.

Les charges mensuelles de 250 € et 93 €

Destination autorisé par le bail actuel : Restauration rapide froide, sandwicherie, salade, traiteur sans cuisson seul la cuisson de biscuit est autorisé pour une fabrication artisanale.

Prix de la cession de droit au bail : 94 304 €, honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**88 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.