

## Salon de coiffure - Gorges de l'Ardèche,, Vallon-Pont-d'Arc (07150) en France

### Annonce C1301586 postée le 14/mars/2025

## Description de l'activité

Vallon-Pont-d'Arc (07150) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure spacieux situé en sud Ardèche.

Excellente notoriété avec un bel emplacement à proximité d'un parking principal de la commune.

Local climatisé et bien agencé avec 2 pièces comprenant 3 postes de travail et 2 barbers.

Aucun CDI à reprendre.

Bail tout commerce possible avec loyer très faible au regard des prestations.

Le cédant assurera l'accompagnement pour une transition réussie.

Prix de vente du fonds de commerce : 38 500 € FAI (accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus).

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024 69 000 EUR
Marge brute en 2024 64 000 EUR
EBE en 2024 29 000 EUR

Nb pers. en 2024 2

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 38 500 € FAI Apport personnel nécessaire : 10 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s), reconversion ou premiére installation,

profession libérale

#### Localisation

Localisation: Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.