

Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec parking et terrasse dans une zone animée,, Saint-Amour (39160) en France

Annonce **C1301578** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Jura - Saint-Amour (39160) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant Logis de France situé proche de Lons-le-Saunier. Accès rapide a39.

Opportunité pour un couple de professionnels : Hôtel restaurant entièrement rénové avec une décoration contemporaine, idéalement situé à proximité d'une sortie d'autoroute, dans une zone prisée par les touristes, VRP et cadres de passages.

- Hôtel : 8 chambres toutes équipées dont une accessible PMR.
- Restaurant : Salle de 40 couverts avec terrasse au calme de 16 places
- Cuisine : Fonctionnelle, en parfait état, avec équipement complet.
- Exploitation : Établissement fermé 2 jours par semaine + 8 semaines par an offrant un équilibre de vie agréable.
- Logement de fonction : Inclus, pour une gestion simplifiée au quotidien.
- Stationnement : Parking à proximité immédiate pour la clientèle.

Perspectives de développement :

- Possibilité d'étendre les horaires d'ouverture ou d'organiser des évènements pour dynamiser encore davantage l'activité.

Affaire clés en main pour des repreneurs souhaitant allier qualité de vie et potentiel de croissance.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **16**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **295 900 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Amour (39160), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Saint-Amour : **2 439 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.