

Bâtiment industriel de 2300 m², Oyonnax (01100) en France

Annonce **C1301577** postée le **14/mars/2025**

Description de l'activité

Ain - Oyonnax (01100) : A vendre un bâtiment industriel de 2300 mètres carrés sur un terrain de 12000 mètres carrés.

Situé à proximité immédiate d'un accès autoroutier, le bâtiment offre des prestations complètes pour une activité industrielle ou logistique.

Caractéristiques du bâtiment :

- Surface totale : 2300 mètres carrés dont 650 mètres carrés de bureaux.
- Terrain: 12000 mètres carrés, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement ou d'extension.
- Équipements de manutention : Nombreux ponts roulants de 2, 5 et 10 tonnes.
- Chargement et logistique : Porte sectionnelle et quais de chargement pour faciliter les opérations de transport.

- Énergie et climatisation :
 - Chauffage par chaudière au gaz.
 - Climatisation dans les bureaux pour un confort optimal.
 - Transformateur 630 kw pour répondre aux besoins en puissance élevée.
 - Réseau d'air comprimé pulsé, prêt à l'emploi.

Le site est idéal pour une entreprise cherchant à s'implanter dans une zone stratégique, avec des infrastructures complètes et prêtes à l'usage.

La surface de bureaux permet d'accueillir les équipes dans des conditions optimales, tandis que les équipements industriels facilitent la production et la logistique.

Surface commerciale : 2 300 m²

Surface totale : 2 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 113 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Oyonnax (01100), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Oyonnax : **23 567 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.