

# Bar- restaurant en centre ville, dans le Loiret (45)

## Annonce C1301522 mise à jour le 13 mars 2025

## Description de l'activité

Loiret (45): A vendre un fonds de commerce de bar - restauration traditionnelle situé dans le centre-ville.

Possibilité recevoir des groupes, organisation de soirées privées (quartier sans problème).

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **50** Nombre de places en terrasse : **25** 

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 200 m<sup>2</sup>

#### Points fort:

- Emplacement en centre-ville, à proximité de 3 parkings souterrains.

- Clientèle fidèle.

Loyer mensuel : 2 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 130 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

### Localisation

Localisation : Loiret, Centre

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

## **Photos**

