

# Local d'activité de 1529 m2, Bassussarry (64200)

### Annonce C1301496 postée le 12/mars/2025

# Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bassussarry (64200) : A louer, en périphérie de Bayonne et à 5 km de l'autoroute a63, un local d'activité de 1529 m2 constitué de :

- Un plateau de bureaux d'environ 280 m2 en bon état aux finitions haut de gamme, agencé d'un grand open space, deux grands bureaux et une salle de réunion.
- Un entresol de 136 m2 avec cantine, sanitaires et vestiaire.
- Un atelier dépôt de 1112 m2 avec 2 portes sectionnelles, de nombreuse entrées de lumière hauteur sous plafond 6 mètres.

Un grand nombre de stationnement privatifs et sécurisés et un accès poids lourds viennent compléter ce bien.

- Les honoraires : 27 000 € TTC.

Surface commerciale: 1 528 m<sup>2</sup>

Surface totale: 1 528 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 11 250 €

# Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation : Bassussarry (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Bassussarry : 2 517 (sos villages)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.