

## Local d'activité de 1529 m2, Bassussarry (64200) en France

Annonce **C1301496** postée le **12/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bassussarry (64200) : A louer, en périphérie de Bayonne et à 5 km de l'autoroute a63, un local d'activité de 1529 m2 constitué de :

- Un plateau de bureaux d'environ 280 m2 en bon état aux finitions haut de gamme, agencé d'un grand open space, deux grands bureaux et une salle de réunion.
- Un entresol de 136 m2 avec cantine, sanitaires et vestiaire.
- Un atelier dépôt de 1112 m2 avec 2 portes sectionnelles, de nombreuses entrées de lumière hauteur sous plafond 6 mètres.

Un grand nombre de stationnement privatifs et sécurisés et un accès poids lourds viennent compléter ce bien.

- Les honoraires : 27 000 € TTC.

**Surface commerciale** : 1 528 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 528 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 11 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bassussarry (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bassussarry : **2 517 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**