

## Local d'activité de 1248 m2 dans une zone dynamique,, Bassussarry (64200) en France

Annonce **C1301495** postée le **12/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bassussarry (64200) : A louer, en périphérie de Bayonne à 5 km de l'autoroute a63, un local d'activité de 1248 m2 constitué de :

- Un atelier dépôt de 1112m2 avec 2 portes sectionnelles, de nombreuses entrées de lumière et une hauteur sous plafond 6 mètres.
- Une mezzanine de 136 m2 avec cantine, sanitaires et vestiaires.

Un grand nombre de stationnement privatifs et sécurisés et un accès poids lourds viennent compléter ce bien.

Les honoraires : 19 000 € TTC.

**Surface commerciale** : 1 248 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 248 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 916 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bassussarry (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bassussarry : **2 517 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.