

Bar, Brasserie, Tabac, Loto avec terrasse, Dreux (28100) en France

Annonce **C1301420** postée le **12/mars/2025**

Description de l'activité

Eure et Loir - Dreux (28100) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, brasserie 100 % du midi avec logement à 1h de Paris.

Bel établissement avec terrasse 100 m2 privative.

Une petite brasserie très traditionnelle exclusivement du midi est proposée à la clientèle de bureaux et entreprise qui apprécie la facilité du stationnement gratuit.

Belle capacité intérieure pour accueillir la clientèle et ses 250 à 300 cafés par jour.

Affaire libre de personnel.

Chiffre d'affaires de 293 000 € HT / an dont totale commission de 110 000 € et CA bar de 120 000 €.

Logement en bon état avec 3 chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Éléments chiffrés :

CA	293 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dreux (28100), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Dreux : **31 314 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.