

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 58 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015) en France

Annonce **C1301373** postée le **11/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement du 15ème proche d'un parc des expositions - Restaurant avec Licence IV.

Superficie de 130 m2 avec 58 couverts et 30 couverts en terrasse.

Possibilité de demander la terrasse estivale en plus.

Cuisine de plain pied, extraction, 2 caves, 1 laboratoire en sous sol, WC PMR.

Faible loyer mensuel : 1500 Euros HT.

Bail renouvelable : 2034

Destination : Bar - brasserie - restaurant.

3 personnes à reprendre.

CA 2024 : 630 000 Euros sans alcool.

Prix : 649 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **58**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	630 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **649 000 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**