

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 58 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015) en France

Annonce **C1301373** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Bel emplacement du 15ème proche d'un parc des expositions - Restaurant avec Licence IV.

Superficie de 130 m2 avec 58 couverts et 30 couverts en terrasse.

Possibilité de demander la terrasse estivale en plus.

Cuisine de plain pied, extraction, 2 caves, 1 laboratoire en sous sol, WC PMR.

Faible loyer mensuel : 1500 Euros HT.

Bail renouvelable : 2034

Destination : Bar - brasserie - restaurant.

3 personnes à reprendre.

CA 2024 : 630 000 Euros sans alcool.

Prix : 649 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **58**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	630 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **649 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.