

## Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1301365** postée le **11/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A la vente - Aix-en-Provence - bar - brasserie avec Licence IV.

Beaux volumes pour cette affaire avec faible loyer.

Grande cuisine toute équipée. Terrasse.

Potentiels de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 41 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	688 000 EUR
EBE en 2023	185 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **715 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.