

## Local d'activité / Entrepôt, 460 m2, La Roche-sur-Foron (74800) en France

Annonce **C1301355** postée le **11/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Bâtiment de 460 m2 avec :

- 160 m2 de bureaux à l'étage.

- Un atelier de 300 m2 (avec mezzanine et 3 pièces indépendantes) Douches et vestiaires H&F.

Vitrage anti intrusion, télé alarme. Espace vert et emplacement béton pour 3 bennes de tri.

**Surface commerciale** : 460 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 460 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 700 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

