Restaurant dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1301352** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Le restaurant est idéalement situé dans une zone d'activités à fort passage.

Cette affaire sert une moyenne de 60 couverts par jour, avec un ticket moyen de 45 Euros. Elle est décorée avec goût et dispose d'un matériel de haute qualité pour travailler dans de bonnes conditions.

Le restaurant attire une clientèle fidèle d'habitués, de passage et d'affaires dont la renommée n'est plus à faire.

Le restaurant est dans un état irréprochable avec de nombreuses places de parking en face de l'établissement.

Le restaurant ferme 2 jours par semaine, les dimanches et lundis plus les mardis et mercredis soir avec 5 semaines de congés annuel ; ce qui permet de conserver une bonne qualité de vie.

Belle affaire, bien positionnée avec du matériel de grande qualité qui réalise son chiffre d'affaires sur seulement 8 services par semaine.

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 106 800 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 589 000 TND
EBE en 2024	336 000 TND
Nb pers. en 2024	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**759 000 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**305 000 TND**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.