

## Local commercial - pas de porte, Royan (17200) en France

Annonce **C1301319** postée le **11/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Petit local commercial en hyper centre de Royan, de 30 m2 dont 15 m2 de réserve communicante.

Idéal pour tout commerce hors cuisson et nuisances olfactives.

A peine à rafraîchir.

Bail neuf à l'entrée en jouissance.

**Surface commerciale** : 15 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 790 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **32 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.