

Local commercial , 650 pi2 en centre ville d'Aix-les-Bains en France

Annonce **C1301272** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Aix-les-Bains (73100) : A louer local commercial situé en hypercentre d'Aix-les-Bains

Loyer : 1 600 €.

Charges : 50 €.

bail dérogatoire de trois ans ou moins.

Pas de droit au bail.

Bon état avec deuxième sortie à l'arrière du magasin, conviendrait pour vente vêtements, ou tous autres articles sans nuisance.

Alimentaire interdit dans l'immeuble.

Honoraires à la charge du locataire : 4 608 € TTC.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 2 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **2 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.