

Station de lavage, centre spécialisé dans tous les vitrages et la sécurité de l'automobile, Lons le Saunier (39000) en France

Annonce **C1301226** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

Région de Franche-Comté - Jura - Lons le Saunier (39000) : Cession d'un fonds de commerce incluant une station de lavage avec équipements neufs et d'un centre spécialisé dans tous les vitrages et la sécurité de l'automobile.

Le bien bénéficie d'un emplacement stratégique, ce qui constitue un véritable atout.

Le loyer annuel s'élève à 42 747 € HT.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 2 332 000 € HT + 466 400 € TVA, soit 2 798 400 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 2 192 080 € HT + 438 416 € TVA, soit 2 630 496 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 139 920 € HT + 27 984 € TVA, soit 167 904 € TTC (6.38 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Station de lavage, centre spécialisé dans tous les vitrages et la sécurité de l'automobile

Surface commerciale : 1 022 m²

Surface totale : 1 022 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 332 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.