

Bureaux / Locaux professionnels, 209 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1301220** postée le **11/mars/2025**

Description de l'activité

À vendre : DAB d'un magasin en hyper-centre de Royan, emplacement numéro 1. Bail tous commerces, loyer 2 100 € mensuel. Le bail porte sur l'ensemble de l'immeuble comprenant : - Sous-sol : grande cave 23m2 - RDC: magasin, bureau, réserve, WC. Belle vitrine. 120m2 - 1?? : Salon, salle à manger 50m2 - 2d : 3 chambres et salle de bain 50m2 Contenance de la parcelle 143m2 et superficie totale 243m2

Surface commerciale : 209 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **250 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.