

Presse, fdj, pmu, librairie, carterie sur un emplacement N°1, proche de Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce C1301177 postée le 07/mars/2025

Description de l'activité

Ain, proche de Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre un fonds de commerce de presse, librairie, PMU, FDJ, librairie, carterie situé dans un emplacement N°1.

Magasin de 110 m2 avec réserve.

Informatisation des caisses.

Équipe en place.

600 client / jour.

Fermé le dimanche.

Apport demandé de 200 000 €.

Surface commerciale: 108 m²

Surface totale: 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort:

- Emplacement.
- Surface du magasin.
- Matériel.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
378 000 € (HT)	468 000 € (HT)	477 000 € (HT)
€ (HT)	390 000 € (HT)	402 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	102 000 € (HT)	86 000 € (HT)
€ (HT)	6 € (HT)	5 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 477 000 € FAI Apport personnel nécessaire : 200 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): manager(s), reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : Personne ayant le sens du commerce et de l'organisation.

Localisation

Localisation : à proximité de Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.