

## Restaurant semi-gastronomique dans une zone touristique, dans le Gard (30) en France

Annonce **C1301156** mise à jour le **10 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : Locaux situés entre la mer méditerranée et les montagnes des Cévennes

Locaux faisant l'objet du bail devront être consacrés par le repreneur à l'exploitation de son activité de restauration, salon de thé, vente à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement en plein cœur de la ville (centre historique), à l'abri des regards et de la foule.
- Terrasse en cour privée.

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	220 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : fonds de commerce , Array

Prix : **130 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation  
Personne désirant créer sa propre affaire en restauration.

Type de repreneur recherché : Ayant déjà une expérience, peu d'apport financier et un diplôme en cuisine.

### Localisation

---

Localisation : **Sud Est dans le Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

## Photos

---

