

## Hôtel bureau d'environ 10 chambres en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1301092** postée le **07/mars/2025**

### Description de l'activité

---

En face d'une gare et à pieds de la plage, cet hôtel neuf d'un peu plus de 10 chambres confortables comprises entre 18 m2 et 31 m2.

Exploité de manière familiale et quasi autonome, cet hôtel bureau allie modernité et authenticité par sa décoration insolite.

- CA 2023 : 206 k€.  
- EBER : 48 k€.

- CA 2022 : 212 k€.  
- EBER : 53 k€.

Loyer : 54 000 €.

Cession du fonds de commerce.

Pas de salariés à reprendre.

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité.

Effectif total : 1.

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	206 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**