

## Restauration rapide 48 couverts avec terrasse, Paris 20ème sur une rue de premier choix (75020) en France

Annonce **C1301089** postée le **07/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75020) : restauration rapide de 55 m2 avec 48 couverts.

Située en emplacement N°1 sur une rue de premier choix, dynamique, à proximité de trois stations de métros et bus garantissant un flux constant de passants.

Ce restaurant d'une superficie totale de près de 55 m2 dispose, d'une salle de vente avec, cuisine ouverte équipée disposant d'une extraction de 400mm et d'une salle supplémentaire à l'étage, accueillant 48 couverts au total, de deux WC et une terrasse permanente de 6 places.

Une large clientèle variée depuis 2018, vente sur place, à emporter et livraison via les plateformes.

Tous commerces bon CA, principalement 80 % à emporter et livraison.

Loyer mensuel 2.900 € HT HC - bail 3/6/9 - plus TVA.

Prix du fonds de commerce : 187.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **6**

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**