

Bureaux / Locaux professionnels, 123 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1301068** postée le **07/mars/2025**

Description de l'activité

Proche gare, à louer bureaux sur 2 niveau comprenant : au Rez-de-chaussée un espace accueil de 15m² et toilette à l'étage 3 bureaux (20m², 13m² et 26m²) et 2 espaces (14m² et 19m²) Bail professionnel ou dérogatoire. Loyer annuel 12 000 € HT et HC. Charges annuelles 0€. Soumis à TVA. Dépôt de garantie 1000€. Taxes foncières à la charge du locataire (31286€). Frais d'agence 2400 € HT. Rédaction du bail par l'agence 1000€ HT. Etat des lieux 300€ HT. Disponible immédiatement..

Surface commerciale : 123 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.