

## Bar, Hôtel restaurant de 21 chambres avec terrasse, Mende (48000) en France

Annonce **C1301035** postée le **07/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Chemins de Saint Jacques de Compostelle :

Gîte exceptionnel sur 4 étages, autrefois hôtel, offrant 21 chambres et un dortoir rénové avec sanitaires communs.

Parmi ces chambres, 8 ont bénéficié d'une rénovation complète.

Espace bureau, salle de télévision rénovée + salle de réunion pour accueillir des groupes.

Le rez-de-chaussée entièrement rénové comprend une salle de restauration pour 50 convives, une cuisine équipée avec du matériel récent, une chambre froide, des espaces de stockage et une salle sécurisée pour tabac en sous-sol, associée à un bar, PMU et Française des jeux.

+ Un studio et un T2 complètent cette structure.

Profitez également d'une terrasse estivale en façade du bar/restaurant et d'une terrasse au 4ème offrant une vue panoramique sur la campagne lozérienne.

Chiffre d'affaires attractif et possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Cession du fonds de commerce à 192 850 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **21**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 920 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA 2 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 850 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mende (48000), Lozère, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Mende : **13 349 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**