

# Bar, Café, Tabac, Presse, Loto dans une zone dynamique, en Charente Maritime (17) en France

## Annonce C1301001 postée le 06/mars/2025

## Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, presse situé dans une commune de Charente Maritime (17), à proximité d'une grande place où le stationnement est gratuit.

Agencement très récent avec toilette PMR.

2 jours de fermeture par semaine plus 3 semaines de congés dans l'année.

Chiffre d'affaires de 244 000 € dont 147 000 € de commissions pour un EBER de 130 000 €.

Petit loyer.

Surface commerciale: 650 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 650 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 730 CAD

Éléments chiffrés :

CA 401 000 CAD EBE 214 000 CAD

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Prix de cession: 684 100 CAD

### Localisation

Localisation: Charente Maritime, Poitou-Charentes

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.