

Garage automobile - concession sous enseigne nationale en Rhône-Alpes en France

Annonce **C1300926** postée le **05/mars/2025**

Description de l'activité

Rhône-Alpes : Concession automobile et garage sous enseigne nationale.

Belle surface de vente avec hall d'accueil agréable.

Atelier bien équipé avec matériel récent.

Équipe compétente et autonome.

Ouverture du lundi au vendredi.

Clientèle de particuliers et professionnels.

L'atelier représente 75% du chiffre d'affaires contre 25% pour la vente de véhicules neufs (environ 150 véhicules par an).

Possibilité d'acheter les murs.

Accompagnement assuré.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Renommée.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 9 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
2 960 000 € (HT)	2 880 000 € (HT)	2 800 000 € (HT)
870 000 € (HT)	970 000 € (HT)	1 020 000 € (HT)
180 000 € (HT)	225 000 € (HT)	200 000 € (HT)
175 000 € (HT)	120 000 € (HT)	85 000 € (HT)
130 000 € (HT)	85 000 € (HT)	70 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **980 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Description de l'immobilier : Un tènement immobilier comprenant un bâtiment à usage artisanal avec garage - atelier, hall d'exposition, mezzanine à l'étage. Parking et terrain.
Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.