

Restaurant-bar avec terrasse 50 couverts avec terrasse, Renens dans un quartier résidentiel en Suisse

Annonce **C1300894** postée le **05/mars/2025**

Description de l'activité

Renens : A vendre restaurant-bar avec deux terrasses, situé dans un quartier résidentiel.

Arrêt de bus à proximité.

Outils de travail :

Salle à manger de 50 places aménagée, avec luminosité.

Cuisine toute équipée, fonctionnelle.

Deux terrasses d'environ 25 places chacune.

Une bonne visibilité et un accès aisé.

Potentiel :

Ce restaurant à une clientèle fidèle, de passage et bénéficie d'une visibilité élevée.

La partie restauration est à développer.

Loyer de 3 700, charges comprises.

CA journalier d'environ 1 200 CHF/j, plus revenus tactiles de 60 000 CHF/an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 949 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **421 600 €**

Localisation

Localisation : **Renens, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Renens : **21 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.