

## Local commercial possibilité Restaurant avec terrasse au cœur de Valence en France

Annonce **C1300872** postée le **05/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Valence (26000) : A vendre local d'angle entièrement rénové de 132 m2 avec terrasse de 60 m2, offrant un cadre chaleureux et élégant en plein cœur de Valence.

Bonne visibilité, secteur passant, une ambiance unique.

Atouts :

Cuisine professionnelle équipée complète climatisation, monte-plat, cave à vin aménagée, terrasse complète matériels et mobilier neufs soigneusement sélectionnés.

Convient à toutes activités, y compris restauration charme, cachet et emplacement n°1.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 132 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **98 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**